

T.C
AFYONKARAHİSAR İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ BAŞKANLIĞINDAN

1- İlimiz İscehisar İlçesi, 747 ada 16 parsel numaralı, taşınmaz üzerinde yer alan İscehisar Özel İdare İş Merkezi 1. katında bulunan 79,85 m² alanlı 13 nolu bağımsız bölümün yıllık Kdv hariç **48.000,00 ₺** muhammen bedel üzerinden 3 (üç) yıl süreyle kiralanması için, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45.maddesi uyarınca Açık Teklif Usulü (Açık Artırma) ile ihaleye çıkarılmıştır. İhale **04 Aralık 2024 Çarşamba** günü saat 11.00'de Dört Yol Mahallesi Kudüs Bulvarı No:1 'de bulunan Afyonkarahisar İl Özel İdaresi, İl Encümeni toplantı salonunda yapılacaktır. İstekli çıkmadığı veya teklif edilen bedelin komisyonca uygun görülmediği takdirde, aynı kanun hükümlerine göre ihalenin **11 Aralık 2024 Çarşamba** günü aynı adreste saat:11.00'de İl Encümeni huzurunda yapılacaktır.

2-İhalesi yapılacak olan taşınmazın şartnamesi mesai saatleri içerisinde, Dört Yol Mahallesi Kudüs Bulvarı No:1 'de bulunan Afyonkarahisar İl Özel İdaresi, Encümen Müdürlüğünde görülebilir.

3-İsteklilerin İhaleye katılabilmeleri için;

A) GERÇEK KİŞİLERİN;

a)İhaleye katılma isteğini belirten, satışı yapılacak taşınmazın yerinde görüldüğüne ve ihale şartnamesinin okunduğuna dair dilekçe. (Başvuru sırasında idareden alınacak)

b)İhalesine girilecek taşınmazın bağımsız bölüm numarasının yazılı olduğu, geçici teminatın ödendiğine dair alındı, (**Geçici Teminat, 1.440,00 ₺** üzerinden Ziraat Bankası TR 700001000021364301215012 İban numarası ile İl Özel İdare Hesabına yatırılacaktır.)

c) T.C Kimlik kartının fotokopisi ve Tebligat için İkametgâh adresi.

d) Vekaleten ihaleye katılınması halinde, istekli adına ihaleye katılan kişinin noter tasdikli vekaletnamesi ile noter tasdikli imza sirküsü.

B) TÜZEL KİŞİLERDEN;

a) Kiraya verilecek taşınmazın görüldüğüne, ihale şartnamesinin okunduğuna dair idarece hazırlanan ve istekli tarafından imzalanan örnek dilekçe, (Örnek dilekçe ihale saatinden önce Encümen Müdürlüğünden alınabilir.)

b) İhalesine girilecek taşınmazın bağımsız bölüm numaralarının yazılı olduğu, geçici teminatın ödendiğine dair alındı, (**Geçici Teminat, 1.440,00 ₺** üzerinden Ziraat Bankası TR 700001000021364301215012 İban numarası ile İl Özel İdare Hesabına yatırılacaktır.)

c) Şirket adına katılanların, noterden tasdikli imza sirküleri ve yetki belgeleri,

ç) Mevzuatı gereği kayıtlı olduğu odadan 2024 yılı içinde alınmış oda kayıt belgesi,

d)Şirket Ortaklarının isimleri ile Ortaklık oranlarını belirtir Ticaret Sicil Gazetesi veya tevsik eden belgeleri,

5-Ortak Girişim olması halinde, ortak girişim beyannamesi. (Örneği idareden alınabilir.)

6-İhaleye katılmak isteyen taliplilerin istenilen belgeleri en geç ihale saatinden önce Encümen Müdürlüğüne teslim etmeleri zorunludur. İhale saatinden sonra yapılan müracaatlar ve evrak teslimleri kabul edilmeyecektir. İsteklilerin ihale saatinde ihale salonunda hazır olmaları gerekmektedir.

7-Resmi posta ve kargo dışında yapılan müracaatlar ve gecikmeler kabul edilmez.

8- İdare, ihaleyi yapıp yapmamakta ve uygun bedel tespitinde serbesttir.

İlan Olunur.