

AFYONKARAHİSAR MÜZE MÜDÜRLÜĞÜ İHALE İLANI

Ek

Müdürlüğümüz Müze Hizmet Binası içerisinde bulunan 2 adet Müze Mağazası ve 6 adet Müze Satış Birimi 3 Yıl Süre ile Kiraya Verilmesi İş 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 51(g) maddesine göre Pazarlık Usulü ile ihale edilecektir. İhaleye ilişkin ayrıntılı bilgiler aşağıda yer almaktadır:

İhale Makamı : Afyonkarahisar Müze Müdürlüğü
1) İşin Konusu : Afyonkarahisar Müze Müdürlüğü Hizmet Binası içerisinde bulunan **2 adet** Müze Mağazası ve **6 adet** Müze Satış Biriminin 3 Yıl Süre ile Kiraya Verilmesi İş.

2) Muhammen Bedel :

Sıra No	Cinsi ve İş Yeri No	Yüz Ölçümü (m2)	Aylık Tahmini Kira Bedeli (TL) (KDV Hariç)	Yıllık Tahmini Kira Bedeli (TL) (KDV Hariç)	%3 Geçici Teminatı (TL)	İhale Tarih ve Saati
1-	A Blok 1 Nolu Müze Mağazası	105,82	10.285,70	123.428,40	3.703,00	19.12.2024 -10:00
2	B Blok 2 Nolu Müze Mağazası	97,62	9.488,66	113.863,92	3.416,00	19.12.2024 -10:15
3	D Blok 1 Nolu Satış Birimi	87,71	8.525,41	102.304,92	3.070,00	19.12.2024 -10:30
4	D Blok 2 Nolu Satış Birimi	45,74	4.445,93	53.351,16	1.601,00	19.12.2024 -10:45
5	D Blok 3 Nolu Satış Birimi	32,82	3.190,10	38.281,20	1.149,00	19.12.2024 -11:00
6	D Blok 4 Nolu Satış Birimi	34,92	3.394,22	40.730,64	1.222,00	19.12.2024 -11:15
7	D Blok 5 Nolu Satış Birimi	38,03	3.696,52	44.358,24	1.331,00	19.12.2024 -11:30
8	D Blok 6 Nolu Satış Birimi	29,62	2.879,06	34.548,72	1.037,00	19.12.2024 -11:45

3) Kiralama Süresi : 3 (Üç) yıl, İşe başlama (yer teslimi) tarihinden itibaren 36 Ayr.

4) Geçici Teminatı : İhaleye katılacak olan istekliler 2. maddedeki tabloda belirtilen geçici teminat tutarını Banka teminat mektubu dışında nakit yatırmak isterlerse Afyonkarahisar Defterdarlık Muhasebe Müdürlüğüne yatırmak zorundadır.

5) İhale Tarih ve Saati : 19.12.2024--Saat :10:00

6) İhalenin Yapılacağı Yer : Afyonkarahisar Müze Müdürlüğü, Merkez / Afyonkarahisar Dört Yol Mahallesi Turgut Özal Bulvarı No:28 adresinde

7) İhale Usulü : 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 51(g) Maddesine Göre Pazarlık Usulü

8) İhale Dosyasının Satın Alınacağı ve Görülebileceği Yer: Afyonkarahisar Müze Müdürlüğü'nden görülebilir ve T.C. Kültür ve Turizm Bakanlığı Döner Sermaye İşletmesi Merkez Müdürlüğüne ait Ziraat Bankası Ankara Kamu Kurumsal Şubesi **TR 3000 0100 1745 0348 3170 5532** nolu IBAN hesabına 500,00 TL. ödeme yapılarak aynı yerden temin edilebilir.

İhaleye teklif verecek olanların ihale dokümanını satın almaları zorunludur.

9) İSTEKLİLERİN İHALEYE KATILABİLMELERİ İÇİN İSTENEN BELGELER

- İhaleye katılmak istediğine dair (iş yeri numarasını belirtir) talep dilekçesi.
- Gerçek Kişiler için Kanuni ikametgah belgesini vermesi (2024 yılında alınmış)
- Nüfus Cüzdanı Fotokopisi
- Türkiye'de tebligat için adres beyanı vermesi (2024 yılında alınmış)
- Mevzuatı Gereği Ticaret ve Sanayi Odasından veya Esnaf ve Sanatkarlar Odasından alacakları belgenin aslını veya noter tasdikli suretini vermesi. (2024 yılında alınmış)
- Gerçek kişi olması halinde noter tasdikli imza sirkülerini vermesi.
- Tüzel kişi olması halinde Teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren Noter tasdikli imza sirküsü veya şirket adına teklifte bulunacak kişilerin imza sirküleri ile Noterden onaylı vekaletnamesi.
- Şartnamede belirtilen tahmini bedelin %3 tutarında geçici teminatın ödendiğine ilişkin belge.
- İhale dokümanı alındı belgesi.
- Şekli şartnamede belirtilen teklif mektubu.
- Ortak girişim olması halinde şekli şartnamede belirtilen ortak girişimi oluşturan gerçek kişi veya tüzel kişilerin her birinin ayrı ayrı temin edecekleri ortak girişim belgesi.
- İstekliler adına vekaleten iştirak edilmesi halinde istekli adına teklifte bulunacak kimselerin noter tasdikli vekaletnameleri ile vekaleten iştirak edenin noter tasdikli imza sirküleri,
- İhale ilan tarihinden sonra vergi borcu bulunmadığına dair ilgili daireden alınmış belge
- İhale ilan tarihinden sonra SSK prim borcu bulunmadığına dair ilgili daireden alınmış belge
- İhaleye iştirak edenler, Şartnameyi peşinen kabul etmiş sayılırlar.
- Bütün bu belgeler ihale zarfının içine konularak ihale tarih ve saatine kadar Afyonkarahisar Müze Müdürlüğü, Afyonkarahisar Merkez Dört Yol Mahallesi Turgut Özal Bulvarı No:28 adresine imza karşılığında teslim edilecektir.
- Telgraf ve faksla yapılacak müracaatlar ve postada meydana gelebilecek gecikmeler kabul edilmeyecektir.
- İdare ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.