



T.C.  
AFYONKARAHİSAR İL ÖZEL İDARESİ  
Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü



Sayı : E-90032664-170.01-63528  
Konu : Ruhsat

21.10.2024

ŞUHUT KAYMAKAMLIĞINA

İlgi : 24.09.2024 tarihli ve 23085920-170.01/8112 sayılı yazınız.

İlgi yazınız ile; Köy Muhtarlıklarına işyeri açma ve çalışma ruhsatı verilmesinde hangi usul ve esasların uygulanacağı hakkında görüş talep edilmiştir.

Ekte sunmuş olduğumuz İçişleri Bakanlığı Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü'nün 22.01.2009 tarihli ve B050MAH060002/2068/ 61006 sayılı görüş yazısında "442 sayılı Köy Kanunu'nda köylerin ticari işletme kurmaları hususunda bir düzenleme bulunmamaktadır. Ancak 4046 sayılı Özelleştirme Uygulamaları Hakkında Kanun'un 26 nci maddesinde, mahalli idarelerin Bakanlar Kurulu'nun izni ile ticari kuruluş kurabilecekleri ifade edildiğinden, Anayasanın 127 nci maddesine göre bir mahalli idare birimi olan köylerin Bakanlar Kurulundan izin almak kaydıyla yetkili organlarının kararıyla ticari işletme kurabilecekleri değerlendirilmektedir." denilmiştir.

Söz konusu görüş yazısında köy muhtarlıklarının ticari işletme kurmaları halinde Bakanlar Kurulundan izin alacağı düzenlenmiş olup bir işletmenin ticari işletme olabilmesi için Türk Ticaret Kanunu 11'inci maddesine göre **gelir elde etmeyi hedef tutması, işletmenin faaliyetlerinin devamlı olması ve işletmenin yürüttüğü faaliyetin esnaf sınırını aşması gerekmektedir.**

**Esnaf sınırı** ise 213 sayılı Vergi Usul Kanununun 177'nci maddesinin birinci fıkrasında;

"Aşağıda yazılı tüccarlar, I inci sınıfa dahildirler:

1. Satın aldıkları malları olduğu gibi veya işledikten sonra satan ve yıllık alımlarının tutarı 7.200.000.000 (2024 yılı için 1.400.000 TL) lirayı veya satışlarının tutarı 8.640.000.000 (2024 yılı için 2.000.000 TL) lirayı aşanlar;

2. Birinci bentte yazılı olanların dışındaki işlerle uğraşp da bir yıl içinde elde ettikleri gayri safi iş hasılatı 3.600.000.000 (2024 yılı için 690.000 TL) lirayı aşanlar;

3. 1 ve 2 numaralı bentlerde yazılı, işlerin birlikte yapılması halinde 2 numaralı bentte yazılı iş hasılatının beş katı ile yıllık satış tutarının toplamı 7.200.000.000 (2024 yılı için 1.400.000 TL) lirayı aşanlar;

..." şeklinde düzenlenmiştir. Söz konusu düzenlemeye göre 2024 yılı için esnaf veya tacir sayılma hadleri belirlenirken dikkate alınacak nakdi limitler belirlenmiştir.

Buna göre, 2024 yılı için geçerli olmak üzere esnaf ve sanatkar sayılma hadleri; yukarıda yer verilen 213 sayılı Vergi Usul Kanununun 177'nci maddesinin birinci fıkrasının (1) ve (3) numaralı bentlerinde yer alan **nakdi limitlerin yarısı (fıkra 1 - Mal Alım Tutarı: 700.000 TL, Mal Satış Tutarı: 1.000.000 TL, fıkra 3**

**Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.**

Doğrulama Kodu: rmXYDx-GVub4C-gh4/U+-S7AdFc-carZRDFt Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-ebys>



- **Satış Tutarı: 700.000 TL** (2) numaralı bendinde yazılı **nakdi limitin tamamıdır (Gayri Safi İş Hasılatı : 690.000 TL)**'dir.

Yukarıda belirttiğimiz yasal düzenlemeler ve limitler dikkate alınarak bir işletmenin ticari işletmemi yoksa esnaf işletmesi mi olduğu değerlendirilmeli ve ticari işletme olan işyerleri için Bakanlar Kurulu izni (yeni düzenleme Cumhurbaşkanı izni) alındıktan sonra ticari işletmelere işyeri açma ve çalışma ruhsatı verilmesi gerekmektedir. Esnaf işletmeleri için ise Bakanlar Kurulu izni (yeni düzenleme Cumhurbaşkanı izni) gerek olmadan işyeri açma ve çalışma ruhsatı verilebilecektir.

2)Yine ticari bir kazanç düşünülmeden ve verilen hizmetten alınan bedelden kar amacı güdülmeyen bir işyeri açılmak isteniyorsa işyeri açma ve çalışma ruhsatı alınmasına gerek bulunmamaktadır. Bu nedenle bir ticari kazanç ve kar amacı güdülmeyen köy muhtarlığı tarafından işyeri açılmak istenmesi durumunda muhtar karar defterinde bu durum belirtilerek mülki idareye (Kaymakamlığa) ve İlçe Jandarmaya bilgi verilmesi yeterlidir.

Köy Muhtarlığı tarafından ticari kazanç elde etmek amacıyla işyeri açılmak isteniyorsa İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik hükümlerine göre ruhsatlandırma işlemi yapılması gerekmektedir.

Bilgilerinizi ve gereğini rica ederim.

Uğur KOLSUZ  
Vali a.  
Vali Yardımcısı

Ek: EK-1

**Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.**

Doğrulama Kodu: rmXYDx-GVub4C-gh4/U+-S7AdFc-carZRDFt Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-ebys>

Dörtüol Mahallesi Kudüs Bulvarı No : 1 Afyonkarahisar  
Telefon No: (272)213 79 11 Dahili: 135 Faks No: (272)214 05 09  
e-Posta: [ruhsatdenetim@afyonzelidare.gov.tr](mailto:ruhsatdenetim@afyonzelidare.gov.tr) İnternet Adresi:  
<http://afyonzelidare.gov.tr>  
Kep Adresi: [icisleribakanligi@hs01.kep.tr](mailto:icisleribakanligi@hs01.kep.tr)

Bilgi için: Mustafa DAŞPINAR  
Büro Görevlisi  
Telefon No:

